

PROBLEMÁTICAS



Aspecto visual



Acesso peatonal obstruído



Falta de estrutura pluvial



Descaso populacional



Via sem segurança / iluminação



Área desconvidativa



Falta de ventilação / iluminação



Circulação peatonal prejudicada

SETORIZAÇÃO

TERMINAL

ACESSO PÚBLICO

- Bilheteria
- Plataformas
- Banho Público Fem/Masc/PNE
- Bicicletário
- Shopping Popular

ACESSO PRIVADO

- Sala operação
- Sala administrativo
- Sala órgão gestor
- Sala Segurança
- Vestiário operacional Fem/Masc
- Vestiário administração Fem/Masc
- Refeitório

SERVIÇO

- Sala placas
- Sala manutenção/ quadros elétricos/ gerador
- DML
- Depósito
- Central de Resíduos
- Reservatório água

PRAÇA STREET ART

Antiga Refinaria de Açúcar “Pentagna, Nogueira e Cia” - Edifio Tombado

→

Acesso público¹
Restaurante/ cafeteria estilo industrial

Antiga Estação da Estrada de Ferro Sorocabana - Edifício ‘Eng.º Manoel Hermínio Paquete’.

→

Acesso público*
Museu Ferroviário

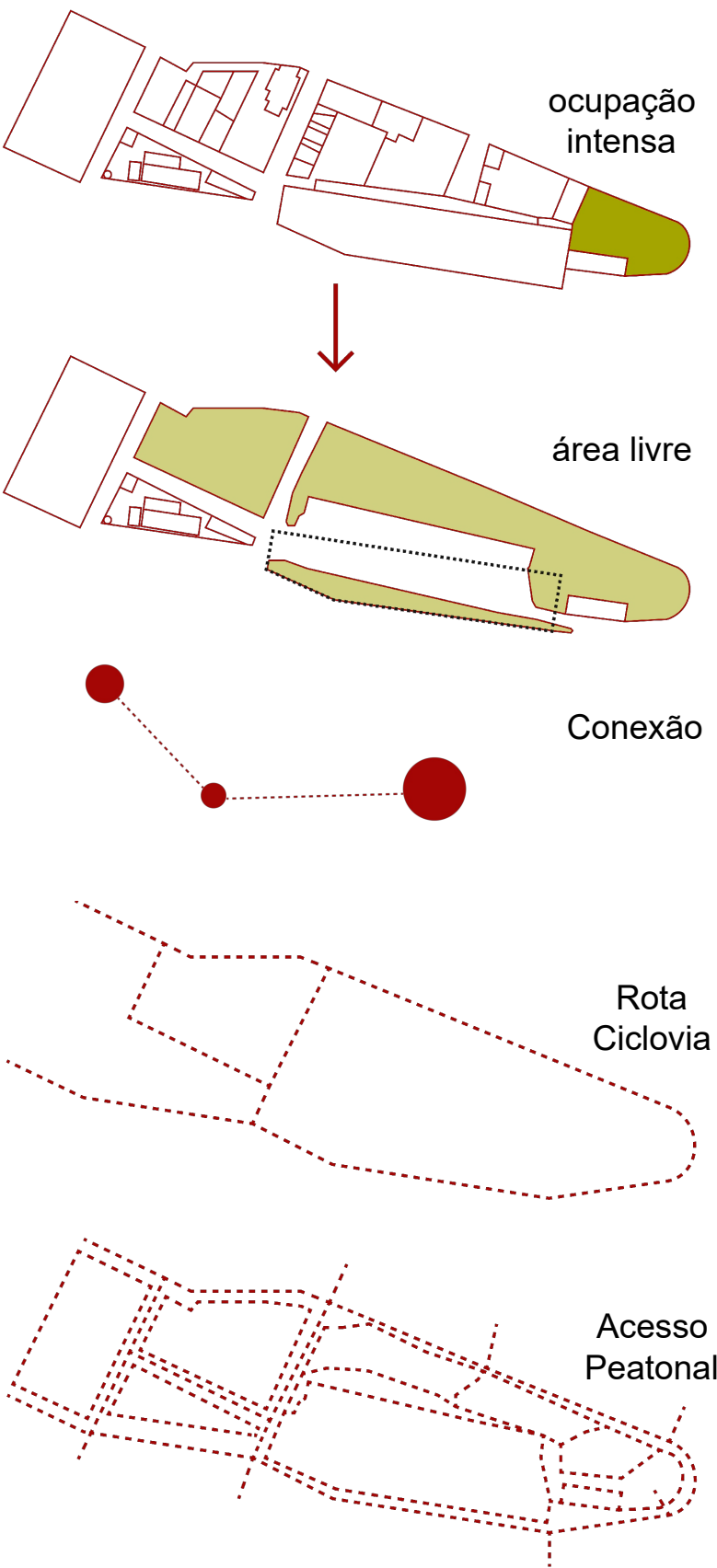
Comércios existentes na quadra

→

Área livre:²
Mural grafites/ Pista de Skate/ Water Square



CONCEITO



REFERÊNCIAS